

2021年08月20日
株式会社オウチーノ

【2021年1月-7月 オウチーノ・人気駅ランキング調査】

コロナ禍2年目、郊外エリアへの注目がますます高まる！

首都圏人気駅トップ3は「辻堂駅」「流山おおたかの森駅」「浦和駅」

くふうカンパニーグループにおいて、住宅・不動産専門サイト「オウチーノ(<https://o-uccino.com/>)」を運営する株式会社オウチーノは、2021年1月-7月の期間及び前年同期(2020年1月-7月)における「オウチーノ」サイトへのアクセス数を集計しました。両期間の首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県)人気駅ランキングを発表します。

<調査概要>

調査方法:「オウチーノ」サイトのデータベースを基に、各駅ページのアクセス数が多い順にランキング

調査期間: 2021年1月-7月、及び2020年1月-7月

調査エリア: 首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県)

■ 2021年1月-7月の人気駅ランキングトップ3は「辻堂駅」「流山おおたかの森駅」「浦和駅」

コロナ禍2年目となる2021年1月-7月の期間における首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県)の人気駅ランキングは、第1位が「辻堂駅(神奈川県)」、第2位が「流山おおたかの森駅(千葉県)」、第3位が「浦和駅(埼玉県)」となりました。自然と便利さを兼ね備えた郊外エリアの街が人気を集めている様子です。



人気駅ランキング《首都圏》2020年1月-7月・2021年1月-7月 比較

順位	2020年1月-7月	2021年1月-7月	
第1位	辻堂駅(神奈川県)	辻堂駅(神奈川県)	1位→
第2位	浦和駅(埼玉県)	流山おおたかの森駅(千葉県)	3位↑
第3位	流山おおたかの森駅(千葉県)	浦和駅(埼玉県)	2位↓
第4位	吉祥寺駅(東京都)	たまプラーザ駅(神奈川県)	10位↑
第5位	大宮駅(埼玉県)	大宮駅(埼玉県)	5位→
第6位	新百合ヶ丘駅(神奈川県)	横浜駅(神奈川県)	圏外
第7位	荻窪駅(東京都)	大船駅(神奈川県)	圏外
第8位	赤羽駅(東京都)	大泉学園駅(東京都)	圏外
第9位	恵比寿駅(東京都)	北千住駅(東京都)	圏外
第10位	たまプラーザ駅(神奈川県)	新百合ヶ丘駅(神奈川県)	6位↓

前年同期間から変わらず第1位の「辻堂駅」は、近年の再開発により商業施設などが充実し、子育て世帯など若いファミリー層からも支持されている模様です。コロナ禍におけるリモートワークの普及や長期化に伴い、都心までの通勤時間などが解消されたことも、引き続き高い人気を誇る理由の1つとして考えられます。第2位の「流山おおたかの森駅」は、前回の調査時(2020年1月-7月)より1つ順位を上げました。つくばエクスプレスの開通後、秋葉原など都心へのアクセスも良く、駅周辺には複数の大型商業施設がある他、子育てに関する支援やサービスが充実しているなどの理由から、ファミリー層を中心に人気が高まっている模様です。第3位の「浦和駅」は、新宿や東京駅などの主要駅へ乗り換えなしでアクセスできる他、商業施設や商店街も充実していることから生活の利便性が高く、さらには学校も多いといった魅力もあり、引き続きランキングのトップ3に入りました。

また、人気駅のランキング結果を10位まで見てみると、都内の駅が多く名を連ねていた2020年の結果に比べ、2021年は郊外エリアや、再開発が進んでいる駅などが人気を集めているようです。

首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県)それぞれのエリアにおける人気駅ランキングの結果は、以下の通りです。

オウチー

人気駅ランキング《東京都》 2020年1月-7月・2021年1月-7月 比較

順位	2020年1月-7月	2021年1月-7月
第1位	吉祥寺駅	大泉学園駅
第2位	荻窪駅	北千住駅
第3位	赤羽駅	荻窪駅
第4位	恵比寿駅	高尾駅
第5位	中目黒駅	成城学園前駅
第6位	大井町駅	吉祥寺駅
第7位	北千住駅	石神井公園駅
第8位	田園調布駅	赤羽駅
第9位	高尾駅	葛西駅
第10位	西荻窪駅	西荻窪駅

人気駅ランキング《神奈川県》 2020年1月-7月・2021年1月-7月 比較

順位	2020年1月-7月	2021年1月-7月
第1位	辻堂駅	辻堂駅
第2位	新百合ヶ丘駅	たまプラーザ駅
第3位	たまプラーザ駅	横浜駅
第4位	大船駅	大船駅
第5位	日吉駅	新百合ヶ丘駅
第6位	橋本駅	橋本駅
第7位	あざみ野駅	あざみ野駅
第8位	横浜駅	日吉駅
第9位	上大岡駅	溝の口駅
第10位	元住吉駅	上大岡駅

人気駅ランキング《千葉県》 2020年1月-7月・2021年1月-7月 比較

順位	2020年1月-7月	2021年1月-7月
第1位	流山おおたかの森駅	流山おおたかの森駅
第2位	本八幡駅	本八幡駅
第3位	津田沼駅	津田沼駅
第4位	新浦安駅	柏の葉キャンパス駅
第5位	西船橋駅	新浦安駅
第6位	柏の葉キャンパス駅	海浜幕張駅
第7位	蘇我駅	西船橋駅
第8位	市川駅	市川駅
第9位	柏駅	柏駅
第10位	船橋駅	船橋駅

人気駅ランキング《埼玉県》 2020年1月-7月・2021年1月-7月 比較

順位	2020年1月-7月	2021年1月-7月
第1位	浦和駅	浦和駅
第2位	大宮駅	大宮駅
第3位	南浦和駅	南浦和駅
第4位	越谷レイクタウン駅	武蔵浦和駅
第5位	東川口駅	越谷レイクタウン駅
第6位	浦和美園駅	東川口駅
第7位	武蔵浦和駅	浦和美園駅
第8位	さいたま新都心駅	さいたま新都心駅
第9位	朝霞台駅	ふじみ野駅
第10位	ふじみ野駅	小手指駅

- 株式会社オウチーノについて <https://corporate.o-uccino.jp/>

オウチーノ

オウチーノは、住宅・不動産業界の情報格差をなくすことで、ユーザーが住まいの売買・賃貸を快適に行えるサービスの提供を目指し、住まい探しの情報提供を行うポータルサイト「オウチーノ」を運営しています。また、住宅・不動産会社向けには、住宅を探しているユーザーのニーズに合わせて提案可能な不動産営業支援ツール「オウチーノくらすマッチ」を提供しています。

- ・「オウチーノ」<https://o-uccino.com/>
- ・「オウチーノニュース」<https://o-uccino.com/front/articles>
- ・「オウチーノくらすマッチ」<https://kurasumatch.o-uccino.com/areagram/landing/new>

<不動産営業支援ツール「オウチーノくらすマッチ」>

<https://kurasumatch.o-uccino.com/areagram/landing/new>

オンラインで物件の住所を入力するだけで、周辺情報がわかる地図を即時に作成できる、不動産営業支援ツールサービスです。スーパーやコンビニなどの店舗や、公園、病院、学校などの施設について、物件からの距離や所要時間を経路付きで表示できる他、店舗の営業時間などの詳細やバス停の時刻表なども一覧で確認することができます。また、お客さまに地図のURLを共有することで、簡単に周辺情報をお知らせすることもできるため、資料作成時間の大幅な削減を実現します。

■ 報道関係からのお問い合わせ

株式会社くふうカンパニー 広報

〒108-0073 東京都港区三田1-4-28 三田国際ビル

Mail: publicity@o-uccino.jp